



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КАЛОЯНОВО, ПЛОВДИВСКА ОБЛАСТ

с.Калояново, пл. "Възраждане" № 6, тел.:03123/23-21, факс:03123/ 24-12

m.petrov@kaloianovo.org

ПРЕПИС!

РЕШЕНИЕ

№ 36

**от редовно заседание на Общински съвет Калояново,
Пловдивска област, прието с Протокол № 6/27.02.2020 г.**

ОТНОСНО: Предоставяне на свободни общински пасища и мери за ползване за стопанската 2020-2021 година, приемане на списъците на имотите за общо и индивидуално ползване, годишния план за паша и определяне на правила за ползването общинските пасища, мери и ливади.

ДОКЛАДВА : Веселин Бонов – Зам. кмет на община Калояново

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.37и, ал.3 и чл.37о, ал. 1 и ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл.98, ал.4 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КАЛОЯНОВО РЕШИ:

1.Определя пасищата, мерите и ливадите, предназначени за индивидуално и общо ползване по землища на територията на Община Калояново за стопанската 2020/2021 г. (Приложение №1 и 2), неразделна част от настоящото решение.

2.Дава съгласие да се предоставят за индивидуално и общо ползване за стопанската 2020/2021 г. имотите по т.1 и приема Годишен план за паша за стопанската 2020/2021г.(Приложение №3).

3.Мерите, пасищата и ливадите, определени за общо ползване, да се използват безвъзмездно от жителите на населеното място, притежаващи дребни земеделски стопанства с пасищни животни или от образуваните колективни стада.

4.Мерите, пасищата и ливадите, определени за индивидуално ползване, да се отдадат под наем при спазване условията на чл. 37и, във връзка с чл. 24а, ал.2, т.6 от ЗСПЗЗ, за срок от 5 (пет) стопански години на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, съобразно броя и вида на регистрираните животни, по цена, определена по пазарен механизъм. Пасищата, мерите и ливадите от общинския поземлен фонд да се предоставят под наем на лица, които нямат данъчни задължения, както и задължения към Държавен фонд "Земеделие", държавния поземлен фонд, общинския поземлен фонд и за земи по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ.

5. Пасищата, мерите и ливадите, определени за индивидуално ползване в Приложение №2, да бъдат разпределени между правоимащите лица от комисия, назначена със заповед на Кмета на Община Калояново.

6. Комисията да определи необходимата за всеки кандидат площ, при спазване условията на чл.37 и, ал.1, ал.4 и ал.6 от ЗСПЗЗ, като отчете наличието на притежавани или ползвани на правно основание от заявителя пасища, мери и ливади. Комисията да състави протокол за окончателно разпределение на имотите при наличие на необходимите площи в срок до 1 май 2020 година.

7. Въз основа на протоколите на комисията и след заплащане на наемната цена, кметът на общината да сключи договори за наем със срок на действие от 5 стопански години, считано от стопанската 2020/2021 година. На основание чл.37и, ал.15 от ЗСПЗЗ, при сключване на договорите за наем на пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд, които изцяло или частично не попадат в актуалния към датата на подписване на договора специализиран слой по чл. 5, ал. 2 от Наредба № 2 от 17 февруари 2015 г. за критериите за допустимост на земеделските площи за подпомагане по схеми и мерки за плащане на площ, не се дължи заплащане на наемна цена, за две стопански години от сключването на договора.

8. На основание чл.37и, ал.13 от ЗСПЗЗ, да се отдадат под наем по реда на Закона за общинската собственост за срок от 1 стопанска година(за стопанската 2020/2021 г.), останалите свободни цели имоти- пасища, мери и ливади, определени за индивидуално ползване, чрез провеждане на публични търгове с тайно наддаване, в които да бъдат допуснати до участие само собственици на пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ.

9. На основание чл.37и, ал.14 от ЗСПЗЗ, останалите след провеждане на търга по ал. 13 свободни цели имоти- пасища, мери и ливади да се отдадат под наем по реда на Закона за общинската собственост, за срок от 1 стопанска година (за стопанската 2020/2021 г.), чрез провеждане на публични търгове с тайно наддаване, на собственици на пасищни селскостопански животни и на лица, които поемат задължение да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние, съгласно реда, определен в правилника за прилагане на закона.

10. Определя годишни наемни цени на предоставените по т.7 пасища, мери и ливади, разпределени за индивидуално ползване и начални тръжни наемни цени за имотите по т.8 и т.9 от настоящите решения, съгласно Приложение №5.

11. Приема Правила за ползване на общинските пасища, мери и ливади на територията на общината, съгласно Приложение №4.

12. Определя задълженията на общината и ползвателите за поддържане на мерите, пасищата и ливадите, както следва:

ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ОБЩИНАТА

12.1. Община Калояново предоставя на животновъдите, отглеждащи пасищни животни земеделски земи - общинска собственост, с начин на трайно ползване пасища, мери и ливади, в състоянието, в което се намира, като осигурява безпрепятственото им използване.

12.2. Общинските пасища, мери и ливади се предоставят на животновъдите за директно подпомагане при кандидатстването им по различните схеми за подпомагане на земеделските стопани, базирани на площ. Сключването на договор за наем не гарантира подпомагане на земеделския производител.

12.3. Кметовете на населените места от съставните селища на Община Калояново се задължават да следят за изпълнението на Правилата за ползване на общинските мери, пасища и ливади от страна на ползвателите. При констатиране нарушения да уведомяват Община Калояново.

ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ПОЛЗВАТЕЛИТЕ

12.4. Ползвателите се задължават да използват пасищата, мерите и ливадите по предназначение, а именно:

- Пасищата се ползват за паша на селскостопански животни, а коситба може да се извършва като алтернатива на пашата или като метод за борба с плевели;
- Мерите се ползват само за паша на селскостопански животни;
- Ливадите се използват за косене;

12.5. Ползвателите да спазват одобрените със заповед №РД09-122/23.02.2015г. на Министъра на земеделието и храните Национални стандарти за добро земеделско и екологично състояние на земята в област „Околна среда, изменение на климата и добро земеделско състояние на земята“;

12.6. Да не допускат замърсяване на общинските пасища, мери и ливади с битови, строителни, производствени, опасни и други отпадъци;

12.7. Да не се палят сухи треви и храсти в пасищата, мерите и ливадите;

12.8. Да не се извършва паша нощем и без пастир, както и да не се допуска лагериране на домашни животни в пасищата;

12.9. Да не допускат използване на общинските пасища, мери и ливади, както и на местата за водопой от животни, които не са идентифицирани и на които не са извършени мерките по държавната профилактична програма и по програмите за надзор и ликвидиране на болестите по животните

12.10. Да не се извършва паша в горите, граничеши с пасищата;

12.11. Да не извършват сеч на намиращите се върху отдадените под наем пасища, мери и ливади отделно стоящи или групи дървета, без разрешение от компетентните органи;

12.12. Да ги опазват от ерозиране, заблацияване, засоляване;

12.13. При необходимост да извършват пръскане със съответните разрешени препарати за обезпаразитяване и наторяване;

12.14. Да не изграждат постройки с траен статут в пасищата, мерите и ливадите, както и да не ограждат предоставените площи, освен с електропастир;

12.15. Да не ги преотстъпват за ползване на трети лица;

12.16. Ползвателите на мери, пасища и ливади от общинския поземлен фонд организират охраната на ползваните от тях имоти, включени в договора за наем;

12.17. Условиата за поддържане на земята в добро земеделско и екологично състояние не отменят задълженията на собствениците или ползвателите на земеделски земи по Закона за опазване на земеделските земи, Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и други нормативни актове.

13. Възлага на Кмета на Община Калояново да извърши всички необходими административни действия по изпълнение на настоящето Решение при спазване на действащата нормативна уредба.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:/п/

/ Младен Петров/

Общ брой общински съветници - 17

Брой присъствали на гласуването - 16

Гласували поименно:

№	Трите имена	“за”	“против”	“въздър-жали се”
1.	Младен Иванов Петров	“за”		

2.	Гинка Илиева Вълева	“за”		
3.	Петя Иванова Павлова	“за”		
4.	Христо Иванов Пищялов	“за”		
5.	Иванка Божкова Абрашева	“за”		
6.	Франц Павлов Селимов	“за”		
7.	Йонко Иванов Вангов	“за”		
8.	Петър Рангелов Карадамянов	“за”		
9.	Живко Иванов Здравков	“за”		
10.	Георги Илиев Тричков	“за”		
11.	Кръстю Иванов Кодошев			
12.	Мария Петрова Начева	“за”		
13.	Светла Йосифова Гайдаджийска	“за”		
14.	Милко Павлов Петров	“за”		
15.	Мария Йозова Станева	“за”		
16.	Петранка Ив.Арабаджийска-Саид			„въздържала се“
17.	Иван Борисов Бекиров	“за”		

„За” - 15

„Против” - няма

„въздържала се” - 1

Вярно при ОбС Калояново

Протоколчик:

/В.Шахънска/

Адв.ОбС Калояново:

/Й. Якова/